

# PROTOKÓŁ

## Walnego Zebrania

### Sprawozdawczego w ROD ZACISZE we Wrocławiu

#### z dnia 25.04.2022

Prezes Zarządu ROD Pani Teresa Gabryś otworzyła zebranie i przywitła wszystkich uczestników spotkania, zaproponowała na przewodniczącego zebrania sprawozdawczego Pana Zbigniewa Polowczyka.

Wszyscy uczestnicy zebrania zaaprobowali wybór na przewodniczącego w głosowaniu jawnym przez podniesienie rąk.

Przewodniczący przedstawił regulamin Walnego Zebrania Sprawozdawczego. Wyjaśnił że w zebraniu może uczestniczyć i brać udział w głosowaniach członek PZD posiadający prawo do działki w ROD Zacisze we Wrocławiu.

#### **Skład prezydium zebrania:**

- 1.Przewodniczący Zebrania Pan Zbigniew Polowczyk
- 2.Prezes Pani Teresa Gabryś
- 3.Sekretarz Pani Alicja Kluz
- 4.Protokolant Pani Barbara Szpurek
- 5.Delegat z Okręgu ROD Pani Julita Musiał

Trwająca od roku 2020 epidemia COVID-19 i obowiązujące w związku z nią obostrzenia sanitarne powodowały zakłócenia w pracy Zarządu. Ograniczone były bezpośrednie kontakty zarówno wewnątrz Zarządu jak i bezpośrednie kontakty z działkowcami. Wpłynęły też na realizację planu pracy oraz na organizację walnego zebrania sprawozdawczego.

W związku ze złagodzeniem w trakcie roku 2021 obostrzeń możliwe stało się:

- stopniowe wznowianie bezpośrednich kontaktów z działkowcami
- zorganizowanie 23 sierpnia 2021 roku walnego zebrania sprawozdawczego za lata 2019-2020.
- realizowanie założeń planu pracy na rok 2021

Przewodniczący czuwa nad tym, aby Zebranie przebiegało zgodnie z przyjętym porządkiem, przepisami i regulaminem.

Decyzje Zebranie podejmuje w głosowaniu jawnym, większością głosów.

Zatwierdzono regulamin zebrania i porządek obrad.

#### **Wybrano skład Komisji Mandatowej:**

- 1.Przewodniczący Edward Luciak
- 2.Sekretarz Anna Płuszczewska

Komisja Mandatowa na podstawie sporządzonej listy obecności stwierdziła iż na 189 członków w zebraniu uczestniczyło 29 osób, co stanowi 15,3% zgodnie ze statutem PZD walne zebranie jest prawomocne w drugim terminie i może podejmować uchwały.

#### **Wybrano skład Komisji Uchwał i Wniosków:**

- 1.Przewodniczący Dariusz Kurczak

2.Sekretarz

Barbara Nowicka

## Sprawozdanie z działalności Zarządu ROD Zacisze w roku 2021

W roku 2021 Zarząd ROD Zacisze działał w składzie:

- 1.Teresa Gabryś -Prezes Zarządu
- 2.Zbigniew Polowczyk -Wiceprezes
- 3.Alicja Kluz -Sekretarz
- 4.Barbara Szpurek -Skarbnik
- 5.Jan Marciniak -Członek Zarządu

W roku 2021 odbyło się 10 formalnych posiedzeń Zarządu z których protokoły znajdują się w Księdze Protokołów ROD.

Były również liczne spotkania poszczególnych członków Zarządu, które dotyczyły spraw bieżących, pomiarów działek na życzenie ich użytkowników, sprawy sporne oraz przywrócenie do stanu użytkowania działki nr 10 na Kolonii Dolina Słońca a także przygotowanie realizacji zadania budowy ogrodzenia zewnętrznego wzdłuż granicy Ogrodu działki nr 10 i 11 .

W związku z uchwalonym na Walnym Zebraniu 23 sierpnia 2021 r zadaniem budowy ogrodzenia, Zarząd przygotował realizację zadania pod względem sprawdzenia granic geodezyjnych, odtworzenia znaków granicznych, znalezienia wykonawcy prac związanych z budową ogrodzenia.

Wdrożono monitoring na obu koloniach Ogrodu, zainstalowano na Kolonii Czarna Woda ledową lampę oświetleniową, podłączoną do ogrodowej sieci energetycznej.

Zwołano i przeprowadzono Walne Zebranie sprawozdawcze .

Zorganizowano Dzień Działkowca.

Zarząd nadzorował prawidłowość przyłączenia działek do sieci przez kontrolę protokołów pomiarowych, oraz kontrolę wpłat z tytułu partycypacji w kosztach budowy sieci.

W grudniu 2021 r przeprowadzono odczyt zużycia energii elektrycznej dla poszczególnych działek i podano użytkownikom wysokość opłat z tytułu zużycia prądu.

Ponadto prowadzono działania stałe związane z funkcjonowaniem Ogrodu.

Realizowano wywóz odpadów komunalnych z obu Kolonii ,oraz nadzorowano ich selektywne zbieranie i składowanie w okresie 01.04.2021-31.10.2021.

Obsługiwano stronę internetową i pocztę elektroniczną Ogrodu.

Dbano o otoczenie Domu Działkowca.

Sprawowano nadzór nad remontami, modernizacją i rozbudową altan zapobiegając niezgodnością z regulaminem ROD.

Przeciwdziałano działaniom zmierzającym do zamieszkiwania na terenie ROD.

Prowadzono ścisłą współpracę z OZ PZD i Krajową Radą PZD

**Sprawozdanie finansowe w ROD Zacisze w 2021 roku przedstawił sekretarz ROD Pani Alicja Kluz.**

**Komisja Rewizyjna w składzie:**

- 1.Przewodniczący Komisji -Eugeniusz Sztromwasser
- 2.Członek komisji -Grażyna Kasztan

**Informacje o pracy Komisji rewizyjnej.**

Na zebraniu Zarządu ROD z Komisją Rewizyjną w lutym 2022 roku przeprowadzono badanie sprawozdania finansowego ROD za 2021 rok. Komisja sprawdziła bilans za miniony rok, przygotowany przez księgową z zakresie majątku trwałego i inwestycji, środków pieniężnych, rozrachunków, funduszy i przychodów.

Komisja Rewizyjna stwierdziła iż Zarząd ROD prowadził oszczędną politykę finansową, a tym samym pozytywnie ocenił pracę Zarządu.

Przewodniczący komisji rewizyjnej zaapelował do działkowców o lepszą współpracę z organami ogrodu z zakresie przestrzegania regulaminu ROD.

**Przewodniczący Walnego Zebrania przedstawił plan pracy na 2022 rok:**

1. Zakończenie formalności związanych z uporządkowaniem działek nr 9,10,11 na kolonii Dolina Słońca, po wykonaniu ogrodzenia zgodnie z prawnymi granicami Ogrodu. newralgiczne miejsca.
11. Obsługa strony internetowej i poczty elektronicznej naszego Ogrodu. - złożenie dokumentów dotyczących wystąpienia o dotację OZ PZD do kosztów wykonania ogrodzenia.  
- wykonanie pomiarów powierzchni działek 9,10,11.
2. Odtworzenie drogi/przecinki/między ul. Śniadeckich a aleją główną na kolonii Dolina Słońca/ jeżeli ostateczna decyzja władz Gminy Wrocław okaże się niekorzystna dla naszego ROD, jeżeli Gmina przekaze PZD w użytkowanie ten teren, plan nie będzie realizowany/
3. Działania mające na celu ostateczne, formalne przejęcie przez Zarząd ROD działki nr 33 na Kolonii Dolina Słońca/ po zmarłej użytkowniczce, problemy są związane ze sprawami dziedziczenia majątku zmarłej przez spadkobiercę/
4. Wymiana lub remont elementów ogrodzeń zewnętrznych i wewnętrznych na obu koloniach.
5. Ujednolicenie tabliczek z numerami działek oraz nazewnictwo alejek wewnętrznych.
6. Remont ławek drewnianych w sali Domu Działkowca.
7. Zakup i montaż podgrzewacza wody w WC w Domu Działkowca.
8. Organizacja Dnia Działkowca.
9. Realizacja wywozu odpadów komunalnych z obu kolonii, kontrola selektywnego zbierania i składowania odpadów.
10. Prowadzenie monitoringu na obu koloniach ROD, obejmującego ne
12. Kontrola zagospodarowania działek w ROD /ze szczególnym uwzględnieniem wyposażenia w kompostowniki/ oraz pomiary powierzchni działek w przypadku:  
- zgłoszenia przez zainteresowanych działkowców,  
- w przypadkach koniecznych wynikających z działań Zarządu ROD.
13. Sprawdzanie, w przypadku osób zamieszkałych na terenie Kolonii Doliny Słońca aktualności umów o wywóz nieczystości, w tym odpadów komunalnych, niezależnie od użytkowania działki.
14. Realizacja Uchwały nr 362/2015 w sprawie przeciwdziałania budownictwu ponadnormatywnemu  
oraz zamieszkiwaniu na terenie działek w ROD.
15. Współpraca z OZ PZD i Krajową Radą PZD.

**Komisja Uchwał i Wniosków po wysłuchaniu sprawozdań Zarządu ROD, sprawozdania Komisji Rewizyjnej ROD, dyskusji oraz po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych na Walnym Zebraniu proponuje zatwierdzić:**

- sprawozdanie z działalności Zarządu ROD za 2021 rok.
- sprawozdanie finansowe ROD za 2021 rok.
- sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD za 2021 rok.
- wysokość i termin wnoszenia opłaty ogrodowej w 2022 roku.
- wysokość i termin wnoszenia opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD w 2022 roku.
- ustalenie kwoty przeznaczonej na świadczenia pieniężne i nagrody wypłacane z tytułu prac społecznych w ROD.
- uchwalenie innych uchwał dotyczących działalności ogrodu.
- plan pracy na 2022 rok.
- preliminarz finansowy na 2022 rok.

Walne zebranie sprawozdawcze uchwaliło wysokość opłaty ogrodowej w kwocie 0,70 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej działki przeznaczonej na pokrycie kosztów funkcjonowania ROD w tym 0,10 zł/m<sup>2</sup> to partycypacja na korzyść Okręgowego PZD.

Na opłatę ogrodową przeznaczone na pokrycie kosztów funkcjonowania ROD w 2022 roku składają się wydatki w szczególności na:

- utrzymanie porządku i czystości.
- bieżącą konserwację infrastruktury ogrodowej.
- opłaty za dostawę energii elektrycznej, ciepłej, gazu i wody w części dotyczącej terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej.
- ubezpieczenia, podatki i inne opłaty publicznoprawne.
- zarządzanie ROD

Opłatę ogrodową wnoszą wszyscy działkowcy w ROD w terminie do 30 czerwca 2022 roku. Ustalono kwotę 85 zł. od działki na wywóz odpadów ogrodowych.

Ponieważ nie było już żadnych pytań ze strony działkowców, zakończono obrady.

Na zakończenie Walnego Zebrania przewodniczący przypomniał wszystkim zebranych o kończącej się kadencji Zarządu ROD w roku 2023.

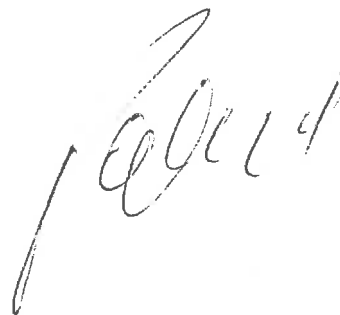
Wielu działkowców może mieć inne spojrzenie na działalność Zarządu, na współpracę z działkowcami, na układanie planu oraz sposobie jego realizacji, na współpracę z jednostkami PZD, jednostkami samorządowymi.

Zatem jest to czas, w którym w takim przypadku powinna nastąpić zmiana by spełniły się oczekiwania i umożliwić osobom zainteresowanym podjęcie działalności społecznej w ROD.

Wszyscy działkowcy będący członkami organów PZD powinni wykorzystać ten rok nad zastanowieniem się

nad kandydaturami do nowego Zarządu oraz na uzyskanie zgody osób zainteresowanych na kandydowanie.

Protokolant Barbara Szpurek



## REGULAMIN

### Walnego Zebrania Sprawozdawczego ROD ZACISZE we Wrocławiu z dnia 25.04.2022 roku

#### 1. Walne zebranie i uczestnicy

- 1.1. W walnym zebraniu sprawozdawczym (dalej: „**Zebranie**”), może uczestniczyć i brać udział w głosowaniach członek PZD posiadający prawo do działki w ROD ZACISZE we Wrocławiu (dalej: „**ROD**”). Bez prawa udziału w głosowaniach w Zebraniu mogą uczestniczyć przedstawiciele organów PZD wyższego stopnia oraz zaproszeni przez Zarząd ROD goście.
- 1.2. O ile Statut PZD nie stanowi inaczej, członek PZD posiadający prawo do działki w ROD ma prawo być wybranym do organu ROD oraz jako delegat na okręgowy zjazd delegatów z tym, że osoba nieobecna na Zebraniu może zostać wybrana, o ile przed Zebraniem złożyła pisemne oświadczenie o wyrażeniu zgody na kandydowanie i wybór.
- 1.3. Decyzje Zebranie podejmuje w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.
- 1.4. Zebranie otwiera Prezes Zarządu ROD lub w jego zastępstwie Wiceprezes.

#### 2. Przewodniczący walnego zebrania, Prezydium i wybór komisji

- 2.1. Prezes Zarządu ROD proponuje w imieniu Zarządu ROD, Przewodniczącego Walnego Zebrania (dalej: „**Przewodniczący**”). Kandydatów na Przewodniczącego może zaproponować każdy członek PZD uprawniony do udziału w głosowaniach na Zebraniu.
- 2.2. Przewodniczący proponuje liczbę i skład Prezydium Zebrania. Kandydatów do Prezydium może zaproponować każdy członek PZD uprawniony do udziału w głosowaniach na Zebraniu.
- 2.3. Zebranie wybiera Komisję mandatową, Komisję uchwał i wniosków. Proponowaną liczbę członków oraz kandydatów na członków komisji przedstawia Przewodniczący. Na członka komisji może być wybrany wyłącznie członek PZD uprawniony do udziału w głosowaniach na Zebraniu.
- 2.4. Z Zebrania sporządzany jest protokół obejmujący wszystkie decyzje i przebieg Zebrania oraz dyskusji. Protokolanta wyznacza Przewodniczący.

#### 3. Przebieg Zebrania

- 3.1. Przewodniczący czuwa nad tym, aby Zebranie przebiegało zgodnie z przyjętym porządkiem i obowiązującymi w PZD przepisami oraz niniejszym regulaminem.
- 3.2. Przewodniczący ustala kolejność wystąpień i udziela głosu w dyskusji.
- 3.3. Poza kolejnością Przewodniczący zebrania może udzielić głosu zaproszonym gościom i przedstawicielom organów PZD wyższego stopnia oraz w sprawach formalnych.
- 3.4. Czas wystąpienia w dyskusji nie może przekroczyć 3 minut.
- 3.5. Ograniczenie czasu wystąpień nie dotyczy: zaproszonych gości, przedstawicieli organów PZD wyższego stopnia oraz członków organów ROD odpowiadających na pytania i poruszone w dyskusji tematy.
- 3.6. Głosowania zarządza i przeprowadza Przewodniczący. Jeżeli zajdzie potrzeba liczenia głosów, Przewodniczący może wyznaczyć do pomocy przy ich liczeniu poszczególne osoby, spośród członków PZD uprawnionych do udziału w głosowaniach na Zebraniu.

#### **4. Komisje Zebrania**

- 4.1. Komisja mandatowa stwierdza prawomocność Zebrania. Przewodniczący Komisji składa Zebraniu sprawozdanie z prac Komisji i ogłasza ich wyniki.
- 4.2. Komisja uchwał i wniosków rejestruje projekty uchwał i wniosków przedstawione przez Zarząd ROD lub zgłoszone w trakcie Zebrania. Sprawozdanie z pracy Komisji (przygotowane projekty uchwał itp.) przedstawia Przewodniczący Komisji.
- 4.3. Komisje Zebrania sporządzają protokoły ze swoich prac. Protokoły komisji stanowią załączniki do protokołu z Zebrania.

#### **5. Dokumentacja Zebrania, zakończenie zebrania i rozstrzygnięcie kwestii spornych**

- 5.1. Dokumenty z Zebrania podpisuje Przewodniczący wraz z Przewodniczącym Komisji uchwał i wniosków.
- 5.2. Protokół z Zebrania podpisuje Przewodniczący oraz protokolant.
- 5.3. Protokoły z prac komisji Zebrania podpisują wszyscy członkowie komisji.
- 5.4. Po wyczerpaniu porządku zebrania Przewodniczący ogłasza zamknięcie Zebrania i przy braku sprzeciwu Zebranie ulega rozwiązaniu.
- 5.5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem ani w przepisach związkowych, rozstrzyga Przewodniczący po zasięgnięciu opinii Prezydium Zebrania.

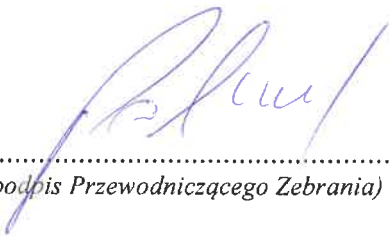


.....  
(podpis Przewodniczącego Zebrania)

Pieczęć ROD

**Porządek Obrad  
Walnego Zebrania  
Sprawozdawczego w ROD ZACISZE we Wrocławiu  
z dnia 25.04.2022 r.**

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór Przewodniczącego i Prezydium zebrania. Wyznaczenie protokolanta.
3. Zatwierdzenie regulaminu zebrania.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Wybór Komisji Mandatowej, Komisji Uchwał i Wniosków.
6. Sprawozdanie Zarządu ROD z działalności za 2021 r. (merytoryczne i finansowe).
7. Sprawozdanie Komisji Mandatowej
8. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD za 2021 r.
9. Ocena działalności Zarządu ROD za 2021 r. przez Komisję Rewizyjną ROD wraz z wnioskami.
10. Dyskusja nad p. 6÷9.
11. Projekt planu pracy na 2022 r.
12. Projekt preliminarzy finansowych ROD na 2022 r.
13. Ocena preliminarza finansowego ROD na 2022 r. przez Komisję Rewizyjną ROD.
14. Dyskusja nad p. 11÷13.
15. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków, przedstawienie projektów uchwał i głosowania w sprawach:
  - 1) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2021 r.
  - 2) Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2021 r.
  - 3) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD za 2021 r.
16. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków, przedstawienie projektów uchwał i głosowania w sprawach:
  - 1) Uchwalenie opłat ogrodowych i terminu ich wnoszenia w 2022 r.
  - 2) Uchwalenie innych uchwał dotyczących działalności ogrodu.
  - 3) Uchwalenie planu pracy na 2022 r.
  - 4) Uchwalenie preliminarza finansowego na 2022 r.
17. Sprawy różne.
18. Zakończenie obrad.

  
.....  
(podpis Przewodniczącego Zebrania)

(Pieczęć ROD)

**PROTOKÓŁ  
KOMISJI MANDATOWEJ  
WALNEGO ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZEGO  
ROD ZACISZE we Wrocławiu  
z dnia 25.04.2022 roku**

Komisja Mandatowa ukonstytuowała się w następującym składzie:

Przewodniczący:

*Edward Lubicz*.....

Sekretarz:

*Anna Plumierska*.....

Członek:

.....

Komisja Mandatowa na podstawie sporządzonej listy obecności stwierdziła, że na 189 członków zwyczajnych PZD w ROD w zebraniu uczestniczy 29 członków, co stanowi 15,3 %, wobec czego:

- ~~1) zgodnie z § 61 ust. 1 statutu PZD walne zebranie jest prawomocne w pierwszym terminie (obecność ponad 50%)<sup>1</sup>,~~
- 2) zgodnie z § 61 ust. 2 statutu PZD walne zebranie jest prawomocne w drugim terminie<sup>1</sup>,

i może podejmować uchwały wymagane na podstawie przepisów Statutu PZD oraz inne niezbędne do funkcjonowania ogrodu.

Lista obecności z walnego zebrania stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**SEKRETARZ KOMISJI  
MANDATOWEJ**

*Anna Plumierska*  
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
MANDATOWEJ**

*Edward Lubicz*  
(podpis)

**Podpis członka Komisji:**

.....  
(podpis)

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić



(Pieczęć ROD)

**PROTOKÓŁ  
KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW  
WALNEGO ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZEGO  
ROD ZACISZE we Wrocławiu  
z dnia 25.04.2022 roku**

Komisja Uchwał i Wniosków ukonstytuowała się w następującym składzie:

Przewodniczący:

*KURCZAK Damian*

Sekretarz:

*NOWICKA BARBARA*

Członek:

.....

Komisja Uchwał i Wniosków po wysłuchaniu sprawozdań Zarządu ROD, sprawozdania Komisji Rewizyjnej ROD, dyskusji oraz po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych na Walnym Zebraniu proponuje Walnemu Zebraniu projekty następujących uchwał w sprawie:

1. Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2021 r.,
2. Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2021 r.,
3. Zatwierdzenia sprawozdania Komisji Rewizyjnej ROD za 2021 r. ,
4. Wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej w 2022 r.,
5. Wysokości i terminu wnoszenia opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD w 2022 r.,
6. Ustalenia kwoty przeznaczonej na świadczenia pieniężne i nagrody wypłacane z tytułu pracy społecznej w ROD,
7. Planu pracy na 2022 r.
8. Preliminarza finansowego na 2022 r.
9. ....
10. ....

Projekty uchwał stanowią integralną część protokołu.

*Damian Kurczak*  
*Dug*

**SEKRETARZ KOMISJI UCHWAŁ  
I WNIOSKÓW**

*Joanna Nowicka*

(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

*Janusz Kuczek*

(podpis)

**Podpis członka Komisji:**

.....  
(podpis)

UCHWAŁA NR .....01..... /2022

**Walnego zebrania sprawozdawczego  
ROD ZACISZE we Wrocławiu  
z dnia 25.04.2022 roku**

***w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności  
Zarządu ROD w 2021 roku***

Walne zebranie sprawozdawcze, działając na podstawie § 64 pkt 1 Statutu PZD,  
na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić /~~Nie zatwierdzić~~<sup>1</sup> sprawozdanie/-a z działalności Zarządu ROD za  
2021 r.

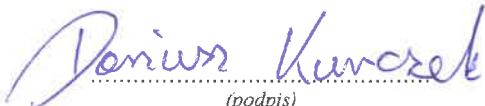
§ 2

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

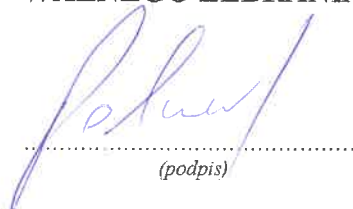
§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

  
.....  
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA**

  
.....  
(podpis)

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

**Polski Związek Działkowców**  
**Rodzinny Ogród Działkowy „ZACISZE”**  
**51-607 Wrocław**  
**ul. Czackiego 53**

### Sprawozdanie z działalności Zarządu ROD „ZACISZE” w roku 2021

W roku 2021 Zarząd ROD „ZACISZE” działał w następującym składzie:

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| 1. Teresa Gabryś      | - Prezes Zarządu  |
| 2. Zbigniew Polowczyk | - Wiceprezes      |
| 3. Alicja Kluz        | - Sekretarz       |
| 4. Barbara Szpurek    | - Skarbnik        |
| 5. Jan Marciniak      | - Członek Zarządu |

Trwająca od roku 2020 epidemia COVID-19 i obowiązujące w związku z nią obostrzenia sanitarne powodowały zakłócenia w pracy Zarządu. Ograniczone były bezpośrednie kontakty zarówno wewnątrz Zarządu jak i bezpośrednie kontakty Zarządu z działkowcami. Wpłynęły też na realizację planu pracy oraz na organizację walnego zebrania sprawozdawczego.

W związku ze złagodzeniem w trakcie roku 2021 obostrzeń możliwe stało się:

- stopniowe wznowianie bezpośrednich kontaktów z działkowcami,
- zorganizowanie 23 sierpnia 2021 r. walnego zebrania sprawozdawczego za lata 2019-2020,
- realizowanie założeń planu pracy na rok 2021.

W roku 2021 odbyło się 10 formalnych posiedzeń Zarządu, z których protokoły znajdują się w Księdze Protokołów ROD.

Były również liczne spotkania poszczególnych członków Zarządu, które dotyczyły spraw bieżących, pomiarów działek (na życzenie ich użytkowników), spraw spornych pomiędzy działkowcami oraz w sprawach związanych z przywróceniem możliwości użytkowania działki nr 10 na Kolonii Dolina Słońca oraz przygotowania realizacji zadania budowy ogrodzenia zewnętrznego wzdłuż granicy Ogrodu (dz. nr 10 i 11).

W roku 2021 zrealizowane zostały następujące zaplanowane na ten rok przedsięwzięcia:

- w związku z uchwalonym na walnym zebraniu 23 sierpnia 2021 r zadaniem budowy ogrodzenia, Zarząd przygotował realizację zadania pod względem sprawdzenia granic geodezyjnych, odtworzenia znaków granicznych, znalezienia wykonawcy prac związanych z budową ogrodzenia i wykonania niezbędnych czynności i uzgodnień tak, aby możliwe było wykonanie prac na początku roku 2022,

- wdrożono podstawowy monitoring na obu koloniach Ogrodu,

- zainstalowano na Kolonii Czarna Woda ledową lampę oświetleniową (wyposażoną w czujnik zmierzchowy oraz czujnik ruchu), podłączoną do ogrodowej sieci energetycznej,

- zwołano i przeprowadzono walne zebranie sprawozdawcze za lata 2019 i 2020 (w dniu 23 sierpnia 2021 r.),

- zorganizowano Dzień Działkowca,

- w związku z zakończonym zadaniem budowy sieci energetycznej na Kolonii Czarna Woda, Zarząd nadzorował prawidłowość przyłączania działek do sieci przez kontrolę protokołów pomiarowych, oraz kontrolę wpłat z tytułu partycypacji w kosztach budowy sieci. W grudniu 2021 r. przeprowadzono odczyt zużycia dla poszczególnych działek (na podstawie podliczników) i podano użytkownikom wysokości opłat z tytułu zużycia prądu.

Ponadto prowadzono działania stałe, związane z funkcjonowaniem Ogrodu:

- realizowano wywóz odpadów komunalnych z obu kolonii Ogrodu, oraz nadzorowano ich selektywne zbieranie i składowanie (w okresie od 01.04.2021 r. do 31.10.2021 r.),

- obsługiwano stronę internetową i pocztę elektroniczną Ogrodu,

- dbano o otoczenie domu Działkowca (koszenie trawy, usuwanie chwastów itp.),

- sprawowano nadzór nad remontami, modernizacją i rozbudową altan zapobiegając niezgodnościom z Regulaminem ROD,

- przeciwdziałano działaniom zmierzającym do zamieszkania na terenie ROD,

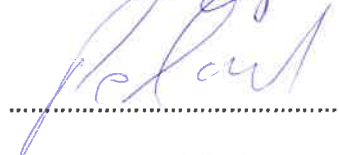
- prowadzono współpracę z OZ PZD i Krajową Radą PZD

Zarząd ROD „ZACISZE”:

1. Teresa Gabryś - Prezes



2. Zbigniew Polowczyk - Wiceprezes



3. Alicja Kluz - Księgowa



4. Barbara Szpurek - Skarbnik

.....

5. Jan Marciniak - Członek Zarządu

.....

UCHWAŁA NR .....02..... /2022

**Walnego zebrania sprawozdawczego  
ROD ZACISZE we Wrocławiu  
z dnia 25.04.2022 roku**

***w sprawie zatwierdzenia  
sprawozdania finansowego ROD za 2021 rok***

Walne zebranie sprawozdawcze na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD, działając na podstawie § 64 pkt 3 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić / ~~nie zatwierdzić~~<sup>1</sup> sprawozdanie finansowe ROD za 2021 rok sporządzone przez zarząd ROD składające się z:

- bilansu zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą:	187.582,24 zł
- rachunku zysków i strat zamykającego się nadwyżką/niedoborem <sup>2</sup> na kwotę:	12.307,82 zł
- sprawozdania z Funduszu Rozwoju ROD zamykającego się kwotą:	7.031,34 zł
- sprawozdania Funduszu Oświatowego ROD zamykającego się kwotą:	1.141,01 zł

§ 2

Sprawozdanie finansowe ROD za rok 2021 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

  
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA**

  
(podpis)

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

UCHWAŁA NR .....<sup>03</sup>..... /2022

**Walnego zebrania sprawozdawczego  
ROD ZACISZE we Wrocławiu  
z dnia 25.04.2022 roku  
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności  
Komisji Rewizyjnej ROD w 2021 roku**

Walne zebranie sprawozdawcze, działając na podstawie § 64 pkt 2 Statutu PZD,  
postanawia:

§ 1

Zatwierdzić / ~~nie zatwierdzić~~<sup>1</sup> sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej  
ROD za 2021 r.

§ 2

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

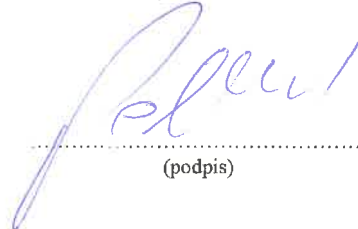
§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

  
.....  
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA**

  
.....  
(podpis)

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić.

## **Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD „Zacisze” we Wrocławiu za rok 2021 na Walne Zebranie Sprawozdawcze**

Komisja Rewizyjna w składzie:

Eugeniusz Sztromwasser – przewodniczący Komisji

Grażyna Kasztan – członek Komisji

Dariusz Kurczak – członek Komisji

### 1. Informacje o pracy Komisji Rewizyjnej:

Miniony, 2021 rok był kolejnym, drugim rokiem nietypowym z powodu ograniczeń wynikających z rozwoju pandemii. Komisja Rewizyjna wykonała 1 kontrolę, w lutym 2022 r.

Tematem kontroli były: prawidłowość pobierania składek członkowskich i opłat ogrodowych, podpisywanie umów dzierżawy działki, prawidłowość prowadzenia korespondencji pism wychodzących i przychodzących, inwestycje i wydatki finansowe, przechowywanie dokumentów ROD oraz dokumentacja finansowa i księga rachunkowa.

Przewodniczący Komisji nie uczestniczył w zebraniach Zarządu ROD. W sierpniu 2021 r., na Walnym Zebraniu Sprawozdawczym, KR przedstawiła sprawozdanie z działalności za rok 2019 i 2020.

### 2. Ocena pracy Zarządu ROD w zakresie:

*a. prawidłowości działalności statutowo-programowej, organizacyjnej, gospodarczej, szkoleniowej i zaopatrzenia członków w nawozy*

W okresie sprawozdawczym za rok 2021 Zarząd ROD odbywał zebrania w każdy pierwszy poniedziałek miesiąca.

Ogółem w roku sprawozdawczym (rok 2021) odbyło się 10 zebrań. Zarząd podjął 22 uchwały, dotyczące m. in.: działek (11) – w tym, przejęcie praw do działki, zgody na podpisanie umowy dzierżawy, zatwierdzenie wniosków o prawa do działki, wykreślenie z ewidencji działek, przyjęcie w poczet członków PZD; odwołania Walnego Zebrania Sprawozdawczego (1), wysokości opłat za zużycie prądu (1), sieci energetycznej (2), oświetlenia na kolonii Czarna Woda (1), zatwierdzenie bilansu i sprawozdania finansowego za 2020 rok (1), wypłaty środków pieniężnych dla Zarządu za zadania statutowe za rok 2021 (1), podziału zysku (wyniku finansowego) za rok 2020 (1), przeksięgowanie środków pieniężnych (1), wysokości zaliczek na poczet opłat za działki (1), regulaminu monitoringu na terenie ROD Zacisze (1).

W roku 2021 Walne Zebranie Sprawozdawcze odbyło się w sierpniu.

Na obu koloniach ROD „Zacisze”, Dolinie Słońca i Czarnej Wodzie, jest 188 działek. Zaległości z tytułu opłat obowiązkowych na koniec roku 2020 dotyczą 5 ogrodów, 3 na kolonii Czarna Woda i 2 – na kolonii Dolina Słońca.

W roku 2021 nie prowadzono większych inwestycji.

#### *b. wyników badania finansowego ROD*

Na zebraniu Zarządu ROD z Komisją Rewizyjną w lutym 2022 roku przeprowadzono badanie sprawozdania finansowego ROD za rok 2021. Komisja sprawdziła bilans za miniony rok, przygotowany przez księgową w zakresie majątku trwałego i inwestycji, środków pieniężnych, rozrachunków, funduszy i przychodów.

Niektóre wydatki w roku 2021 przedstawiają się następująco:

- koszty działania członków Zarządu (aktywu) – 9 208,00 zł,
- środki z uchwały o wynagrodzeniu członków Zarządu – 3 054,03 zł,
- zużycie materiałów i energii – 3 540,88 zł,
- materiały biurowe – 296,00 zł,
- środki ochrony roślin i inne ogrodowe – 201,70 zł,
- plombownica – 321,00 zł,
- artykuły spożywcze – 1 118,00 zł,
- catering na Dzień Działkowca – 1 728,00 zł,
- usługi obce – 5 470,56 zł, w tym umowy-zlecenia – 3 400,00 zł.

#### *c. działalności na rzecz ochrony środowiska*

Większość działek posiada kompostowniki, w których są gromadzone odpady organiczne.

W ogrodzie brak sanitariatów.



Ogród prowadzi selektywne gromadzenie i odpadów, za wywóz których dzierżawcy działek płacą zgodnie z przepisami w obowiązkowych opłatach. Odpady były wywożone w okresie od kwietnia do października (7 miesięcy).

*d. kolegalności podejmowania decyzji*

Decyzje w Zarządzie są podejmowane kolegalnie na zebraniach Zarządu.

*e. zabezpieczenia majątku ROD*

Majątek ROD jest zabezpieczony ogrodzeniami i budynkami. Majątek ruchomy jest w pomieszczeniach zamkniętych. Dom Działkowca jest ubezpieczony. Na bieżąco prowadzone są naprawy i drobne remonty.

*f. realizacji programu oświatowego i rozwoju ROD*

W roku 2021 we wrześniu zorganizowano Dzień Działkowca.

*g. realizacji uchwał Walnych Zebrań przez Zarząd ROD*

Walne Zebranie Sprawozdawcze odbyło się w sierpniu 2021 roku. Zarząd prowadził prace w oparciu o preliminarz finansowy i plan pracy przyjęte na Walnym Zebraniu ROD Zacisze 23.08.2021 roku.

*h. zagospodarowania ogrodu i działek w tym altany ponadnormatywne i ewentualne zamieszkiwanie*

Zagospodarowanie działek w większości jest zgodne z przepisami. Na terenie ROD „Zacisze” zamieszkałych jest 17 działek na kolonii „Dolina Słońca” z zameldowaniem i 2 działki bez zameldowania, po jednej na każdej kolonii.

3. Osiągnięte wyniki na działalności ROD:

*a. uzyskane przychody i poniesione straty:*

**Przychody za rok 2021:**

ogółem – 39 165,22 w tym.:

- opłata ogrodowa – 37 871,92 zł,

- składka członkowska – 1 116,00 zł,

- pozostałe przychody – 177,30 zł,

**koszty działania ogrodu – 26 857,40 zł, w tym:**

- koszty działalności statutowej – 14 413,86 zł,

- koszty administracyjne – 12 443,54 zł: usługi obce 5 470,56; zużycie materiałów i energii 3 540,88,

**Stan funduszy na 31.12.2021:**

- fundusz statutowy – 35 460,19 zł,

- fundusz rozwoju – 7 031,34 zł,

- fundusz oświatowy – 1 141,01 zł.

**Środki pieniężne, rachunki bankowe: ogółem – 52 600,97 zł**

*b. osiągnięty wynik działania:*

**Wynik działania: nadwyżka – 12 307,82 zł**

*c. przestrzeganie zasady oszczędnej gospodarki finansowej.*

Zarząd ROD prowadził oszczędną gospodarkę finansową.

4. Podsumowanie i wnioski:

*a. Apel do członków Związku o współpracę z organami ogrodu w zakresie przestrzegania zapisów Statutu PZD i regulaminu ROD.*

Komisja Rewizyjna zwraca się do członków Związku o większą współpracę z organami ogrodu w zakresie przestrzegania zapisów Statutu PZD i regulaminu ROD.

*b. W przypadku pozytywnej oceny pracy Zarządu postawienie wniosku o:*

Po analizie pracy Zarządu i przeprowadzonej kontroli bilansu za okres sprawozdawczy, Komisja Rewizyjna oceniła pozytywnie działalność Zarządu ROD w warunkach ograniczonych możliwości wynikających z ogólnej sytuacji.

Komisja Rewizyjna stawia wnioski o:

- przyjęcie sprawozdania finansowo-merytorycznego Zarządu za rok 2021,

- przyjęcie planu pracy na następny rok (2022) z preliminarzem finansowym.

Podpis Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej



UCHWAŁA NR .....04...../2022

Walnego zebrania sprawozdawczego  
ROD ZACISZE we Wrocławiu  
z dnia 25.04.2022 roku

*w sprawie wysokości opłaty ogrodowej i terminu jej wnoszenia w 2022 roku*

Walne zebranie sprawozdawcze działając na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 ustawy o ROD oraz § 64 pkt 7 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Uchwalić opłatę ogrodową w **2022 roku w kwocie:**

**0,70 zł/m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowanej działki przeznaczoną na pokrycie kosztów funkcjonowania ROD - w tym 0,10 zł/m<sup>2</sup> partycypacja zgodnie z § 145 ust. 1 i 2 statutu PZD uchwalona uchwałą nr 2/XII/2021 Krajowej Rady PZD z dnia 9 grudnia 2021 r.

§ 2

Na opłatę ogrodową przeznaczone na pokrycie kosztów funkcjonowania ROD w 2022 r. składają się wydatki w szczególności na:

- 1) utrzymanie porządku i czystości<sup>1</sup>,
- 2) bieżącą konserwację infrastruktury ogrodowej,
- 3) opłaty za dostawę energii elektrycznej, ciepłej, gazu i wody<sup>2</sup> w części dotyczącej terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej,
- 4) ubezpieczenia, podatki i inne opłaty publicznoprawne,
- 5) zarządzanie ROD.

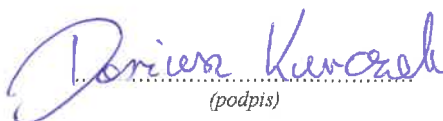
§ 3

Opłatę ogrodową wskazaną w § 1 wnoszą wszyscy działkowcy w ROD w terminie do dnia **30 czerwca** 2022 roku.

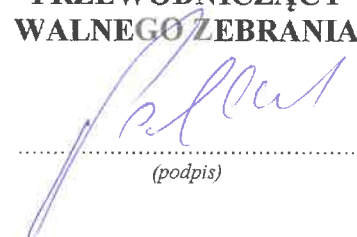
§ 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSEKÓW**

  
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA**

  
(podpis)

<sup>1</sup> Z wyłączeniem opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD, która jest w osobnej uchwale

<sup>2</sup> Z wyłączeniem opłaty energetycznej i wodnej, które są w osobnych uchwałach

**UCHWAŁA NR .....05...../2022**  
**Walnego zebrania sprawozdawczego**  
**ROD ZACISZE we Wrocławiu**  
**z dnia 25.04.2022 roku**

***w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty za wywóz śmieci z terenu***  
***ROD w 2022 roku***

Walne zebranie sprawozdawcze ROD działając na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 ustawy o ROD, § 64 pkt 7 Statutu PZD oraz w zw. Uchwałami Rady Miejskiej Wrocławia:

1. Uchwała nr XXV/665/20 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i stawek tej opłaty.
  2. Uchwała nr XXV/666/20 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
  3. Uchwała nr XXV/672/20 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia.
  4. Uchwała nr XXV/671/20 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie usług świadczonych w zamian za opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi
- postanawia :

§ 1

Uchwalić opłatę za wywóz śmieci w 2022 roku w kwocie 85,00 zł od działki.

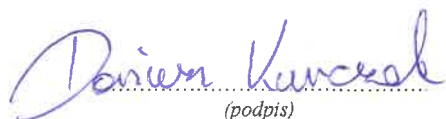
§ 2

Opłatę za wywóz śmieci wnoszą wszyscy działkowcy w terminie do dnia **30 czerwca** 2022 roku.

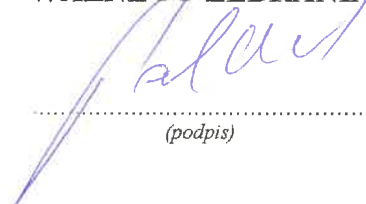
§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI**  
**UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

  
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY**  
**WALNEGO ZEBRANIA**

  
(podpis)

UCHWAŁA NR .....06..... /2022

Walnego zebrania sprawozdawczego  
ROD ZACISZE we Wrocławiu  
z dnia 25.04.2022 roku

*w sprawie ustalenia kwoty przeznaczanej na świadczenia  
pieniężne i nagrody wypłacane z tytułu pracy społecznej w ROD*

Walne zebranie sprawozdawcze działając na podstawie §64 pkt 6 i pkt 7 Statutu PZD oraz §5 ust.3 Uchwały nr 5/XXV/2018 Krajowej Rady PZD z dnia 5 grudnia 2018 r. *w sprawie zasad wynagradzania za czynności wykonywane w związku z pełnioną funkcją w rodzinnych ogrodach działkowych*, postanawia:

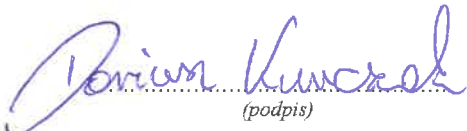
§ 1

Wysokość środków finansowych przeznaczonych na świadczenia i nagrody na rok kalendarzowy 2022 ustalić na łączną kwotę 12.120,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy sto dwadzieścia zł).

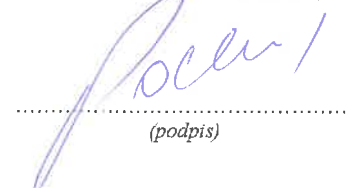
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

  
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA**

  
(podpis)

(Pieczęć ROD)

UCHWAŁA NR .....07..... /2022  
Walnego zebrania sprawozdawczego  
ROD ZACISZE we Wrocławiu  
z dnia 25.04.2022 roku

*w sprawie preliminarzy finansowych ROD na 2022 rok*

Walne zebranie sprawozdawcze, na podstawie § 64 pkt 6 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Przyjąć następujące preliminarze finansowe ROD na 2022 r.:

1) preliminarz finansowy działalności statutowej, zamykający się po stronie:

Przychodów kwotą	39.813,96 zł,
Kosztów kwotą	35.020,00 zł,
Rezerwa stanowi	4.793,96 zł.

2) preliminarz Funduszu Rozwoju ROD

a) bilans otwarcia	7.031,34 zł,
b) planowane przychody	36.500,00 zł,
c) planowane koszty	38.000,00 zł,
d) planowany stan na 31.12.2022 r.	5.531,34 zł,

3) preliminarz Funduszu Oświatowego

a) bilans otwarcia	1.141,01 zł,
b) planowane przychody	160,00 zł,
c) planowane koszty	0,00 zł,
d) planowany stan na 31.12.2022 r.	1.301,01 zł,

§ 2

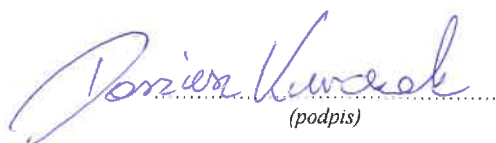
Preliminarze finansowe ROD stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

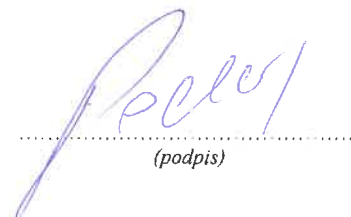
§3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA**

  
(podpis)

  
(podpis)

(Pieczęć ROD)

UCHWAŁA NR .....<sup>OB</sup>...../2022

**Walnego zebrania sprawozdawczego  
ROD ZACISZE we Wrocławiu  
z dnia 25.04.2022 roku**

*w sprawie planu pracy na 2022 rok*

Walne zebranie sprawozdawcze, działając na podstawie § 64 pkt 6 Statutu PZD,  
postanawia:

§ 1

Przyjąć plan pracy na 2022 rok.

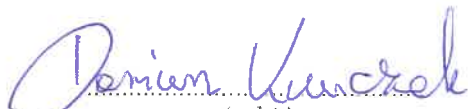
§ 2

Plan pracy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

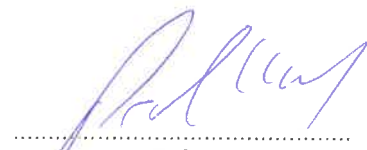
§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

  
.....  
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA**

  
.....  
(podpis)

## Plan pracy Zarządu ROD ZACISZE na rok 2022:

1. Zakończenie formalności związanych z uporządkowaniem działek nr 9, 10, 11 na kolonii „Dolina Słońca” po wykonaniu ogrodzenia wzdłuż działek nr 10 i 11 zgodnie z prawnymi granicami Ogrodu:
  - złożenie dokumentów dotyczących wystąpienia o dotację OZ PZD do kosztów wykonania ogrodzenia,
  - wykonanie pomiarów powierzchni działek nr 9, 10 i 11.
2. Odtworzenie drogi (przecinki) między ul. Śniadeckich a aleją główną na kolonii Dolina Słońca (jeżeli ostateczna decyzja władz Gminy Wrocław okaże się niekorzystna dla naszego ROD, jeżeli Gmina przekaze PZD w użytkowanie ten teren, punkt planu nie będzie realizowany).
3. Działania mające na celu ostateczne, formalne przejęcie przez Zarząd ROD działki nr 33 na Kolonii Dolina Słońca (po zmarłej użytkowniczce, problemy są związane ze sprawami dziedziczenia majątku zmarłej przez spadkobiercę).
4. Wymiana lub remont (w razie potrzeby) elementów ogrodzeń zewnętrznych i wewnętrznych na obu koloniach ROD.
5. Ujednolicenie tabliczek z numerami działek (obecnie występują braki tabliczek na części działek), oraz z oznaczeniami (np. nazwami) alejek wewnętrznych na obu koloniach ROD.
6. Remont ławek drewnianych w sali Domu Działkowca.
7. Zakup i montaż podgrzewacza wody w WC w Domu Działkowca.
8. Organizacja Dnia Działkowca.
9. Realizacja wywozu odpadów komunalnych z obu kolonii Ogrodu, kontrola selektywnego zbierania i składowania odpadów.
10. Prowadzenie monitoringu na obu koloniach ROD, obejmującego newralgiczne miejsca na ich terenie.
11. Obsługa strony internetowej i poczty elektronicznej naszego Ogrodu,
12. Kontrola zagospodarowania działek w ROD (ze szczególnym uwzględnieniem wyposażenia w kompostowniki) oraz pomiary powierzchni działek w przypadku:
  - zgłoszenia przez zainteresowanych działkowców,
  - w przypadkach koniecznych wynikających z działań Zarządu ROD.
13. Sprawdzenie, w przypadku osób zamieszkałych na terenie ROD (dot. Kolonii Dolina Słońca) aktualności umów o wywóz nieczystości, w tym odpadów komunalnych z tytułu zamieszkiwania na posesji, niezależnie od użytkowania działki w ROD.
14. Realizacja Uchwały nr 362/2015 (Prezydium Krajowej Rady PZD) w sprawie przeciwdziałania budownictwu ponadnormatywnemu oraz zamieszkiwaniu na terenie działek w ROD,
15. Współpraca z OZ PZD i Krajową Radą PZD.

Sekretarz/Wiceprezes ROD

Prezes ROD

Wrocław 25.04.2022 r.



**Informacja dla członków PZD w ROD „ZACISZE”**  
**Dotycząca końca kadencji Zarządu ROD w roku 2023.**  
**i wyborów nowego Zarządu ROD.**

Zarząd ROD przypomina, że obecny rok jest ostatnim rokiem kadencji wybranego Zarządu Ogrodu i w związku z tym w roku 2023 będzie zwołane zebranie **sprawozdawczo-wyborcze** z zadaniem m. in. wyboru zarządu ROD na lata 2023-2027.

Obecny Zarząd wybrany został w roku 2010 i działa od tego czasu z drobnymi zmianami w składzie. W naszym Ogrodzie w międzyczasie nastąpiły duże zmiany w gronie działkowców, wielu nowych działkowców należy do pokolenia a nawet do pokoleń zdecydowanie młodszych od członków obecnego Zarządu.

Wielu działkowców może mieć inne spojrzenie na działalność Zarządu, na współpracę z działkowcami, z jednostkami PZD, jednostkami samorządowymi, na układane plany pracy i sposób ich realizacji.

Zatem jest to czas, w którym w takim przypadku nastąpić powinna zmiana, zmiana która spełni powstałe oczekiwania i umożliwi osobom zainteresowanym podjęcie działalności w Stowarzyszeniu Ogrodowym Polski Związek Działkowców poprzez podjęcie pracy społecznej w Zarządzie Ogrodu.

Warunki dotyczące wyborów i uczestnictwa w organach PZD ujęte są w Statucie PZD (w rozdziale V). Przypomnimy tylko że:

- członkami organów PZD mogą być wyłącznie członkowie PZD,
- organy PZD pochodzą z wyborów,
- kadencja organów PZD trwa cztery lata,
- członkami organów PZD nie mogą być osoby naruszające zasady zawarte w Statucie PZD i Regulaminie ROD np. osoby zamieszkujące na terenie działki w ROD, czy osoby zalegające z opłatami ogrodowymi.

Prosimy zatem o wykorzystanie tego roku na zastanowienie się nad kandydaturami do nowego Zarządu oraz na uzyskanie zgody osób zainteresowanych na kandydowanie. Kandydatury prosimy zgłosić przed walnym zebraniem co ułatwi przygotowanie zebrania (oczywiście można je też zgłosić na walnym zebraniu). Mamy nadzieję, że przypomnienie o fakcie końca kadencji pozwoli na wybranie w przyszłym roku możliwie najlepszego Zarządu naszego Ogrodu.

Zarząd ROD ZACISZE