

PROTOKÓŁ Z WALNEGO ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZO- WYBORCZEGO ROD ZACISZE W DNIU 18 KWIETNIA 2015.

Walne Zebranie Sprawozdawczo –Wyborcze zostało wyznaczone na godzinę 11-tą w I terminie i na 11 /30 w II terminie. W związku z brakiem frekwencji o godzinie 11-tej zebranych poinformowanie o przełożeniu zebrania na II termin.

Na wstępie informację o działalności ogrodów przedstawiła Pani Barbara Korolczuk przedstawiciel Okręgowego Zarządu. Nowa ustawa obliguje działkowca do utrzymania swojej działki i również całego Ogrodu /domu działkowca, kosztów energii, wody, gazu, /

Podstawowe założenie to:

1. inwestycje i remonty
2. koszty administracyjne
3. koszty czystości
4. podatki i opłaty
5. koszty zarządzania

Nowością w ustawie jest problem rozwiązaniem Umowy z działkowcem, który precyzuje kiedy można tego dokonać:

1. upomnienie za nie gospodarność na działce
2. brak opłaty za działkę w okresie 6 miesięcy
3. samowolne oddanie działki

Problem ten można rozwiązać polubownie lub przez sąd.

Zebranie otworzyła Prezes ROD Zacisze Pani Teresa Gabryś witając wszystkich przybyłych działkowców i Panią B, Korolczuk.

Na przewodniczącego zebrania wybrano Pana Zbigniewa Polowczyka a na sekretarz Panią Alicję Kluz.

Zatwierdzono porządek obrad i regulamin wolnego zebrania sprawozdawczo-wyborczego.

Czas dyskusji ustalono na 3 minuty .Tematem dyskusji są tylko sprawy dotyczące zebrania.

Zgodnie z pkt.4 porządku obrad wybrano Komisję Mandatową w składzie:

1. Edward Luciak
2. Krystyna Kulma
3. Elżbieta Szulikowska

Komisja Mandatowa po zakończeniu protokołu przekształciła się w Komisję Wyborczą.

Do Komisji Uchwał i Wniosków wybrano:

1. Władysław Kuras
2. Jadwiga Pliszka
3. Kinga Strońska

Ad.6 Sprawozdanie Zarządu ROD z działalności w roku 2014 i za kadencję przedstawiła Prezes Teresa Gabryś / w załączeniu/.

Ad.7 Sprawozdanie finansowe za okres od 19.01.2014 do 31.12.2014 przedstawiła księgowa Alicja Kluz.

Ad.8 i ad 9 Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD z działalności w roku 2014 oraz ocenę Zarządu przez Komisję Rewizyjną za 2014, oraz za kadencję wraz z wnioskiem w sprawie absolutorium przedstawił przewodniczący komisji Eugeniusz Sztromwasser /w załączeniu/

Ad.10 Projekt planu pracy i preliminarz finansowy przedstawił Wice –Prezes Zbigniew Polowczyk /w załączeniu/

Ad.11 Sprawozdanie Komisji Mandatowej stwierdzającej prawomocność obrad odczytał P. Edward Luciak /w załączeniu/

Ad.12 W dyskusji zabrała głos P.Bożena Szebeszczyk w sprawie uporządkowania dojścia do bramy, nierówności. Ponieważ jest to teren miasto Zarząd zwróci się w tej sprawie do Zarządu Dróg.

Następnie zebrani działkowicze jednogłośnie zatwierdzili:

- 1. sprawozdanie z działalności Zarządu ROD w 2014r. /Uchwała nr. 1/*
- 2. sprawozdanie finansowe za okres od od 10.01.2014 do 31.12.2014 /Uchwała nr.2/*
- 3. Udzielenie absolutorium dla ustępującego Zarządu ROD /Uchwała nr.3/*
- 4. sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej ROD w 2014 r. /Uchwała nr. 4/*
- 5. ustalenie składów liczbowych Zarządu ROD /Uchwała nr.5/*
- 6. ustalenie składu liczbowego Komisji Rewizyjnej ROD /uchwała nr. 6/*

Następnie Komisja Wyborcza przystąpiła do zbierania kandydatów do Zarządu, i Komisji Rewizyjnej. Na wniosek P.Szebeszczyk o pozostawieniu dotychczasowego Zarządu zebrani jednogłośnie przegłosowali ten wniosek . Do Zarządu na brakujący wakat sekretarza wybrano P. Annę Kozak.

Komisję Rewizyjną wybrano w składzie :

- 1.Eugeniusz Sztromwasser*
- 2.Halina Marciniak*
- 3. Grażyna Kasztan*

Na Delegata na Okręgowy Zjazd Delegatów PZD wybrano Prezes Zarządu ROD Teresę Gabryś.

Ad.20 Uchwalono program działania na okres kadencji /Uchwała nr... .. /

Ad.21 Uchwalono wysokość opłat ogrodowych i termin ich wnoszenia /uchwała nr... .. /

Ad.23 Uchwalono plan inwestycji i remontów/ uchwała nr... .. /

Ad.24 Uchwalono plan pracy i preliminarz finansowy na rok 2015 /uchwała nr... .. /

W związku z brakiem innych wniosków i uchwał zakończono obrady.

Wrocław, dnia 18 kwietnia 2015



.....
(pieczęć ROD)

UCHWAŁA Nr 1 /2015

Walnego zebrania sprawozdawczo-wyborczego (konferencji delegatów)
członków PZD w ROD Zacisze w Wrocławiu
z dnia 18.04 2015 r.

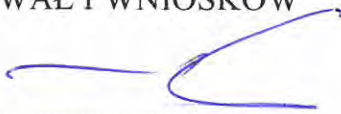
**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD w 2014 r.
oraz sprawozdania za kadencję**

Walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze (konferencja delegatów), na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD, na podstawie § 64 pkt 4 statutu PZD, zatwierdza:

1. Sprawozdanie z działalności Zarządu ROD za rok 2014.
2. Sprawozdanie z działalności Zarządu ROD za kadencję.

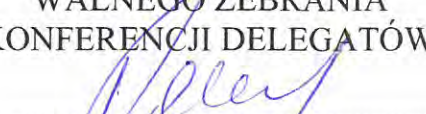
Sprawozdania stanowią załączniki do niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW



.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA
(KONFERENCJI DELEGATÓW)



.....
(podpis)

Wrocław, dnia 18.04 2015 r.

.....
(pieczęć ROD)

UCHWAŁA Nr 2 /2015

Walnego zebrania sprawozdawczo-wyborczego (konferencji delegatów) członków
PZD w ROD Zacisze w Wrocławiu z dnia 18.4 2015 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Zarządu ROD
za okres od 19.01.2014 r. do 31.12.2014 r.**

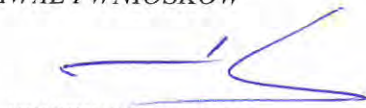
Walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze (konferencja delegatów) na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD, na podstawie § 64 pkt 4 statutu PZD, postanawia zatwierdzić sprawozdanie finansowe Zarządu ROD za okres od 19.01.2014 r. do 31.12.2014 r. wraz z bilansem zamykającym się po stronie aktywów i pasywów kwotą 101 109,59 zł oraz ~~nadwyżką/niedoborem*~~ na rachunku zysku i strat w kwocie 1769,75 zł.

Stan Funduszu Rozwoju w kwocie 4626,88 zł

Stan Funduszu Oświatowego w kwocie 10,85 zł

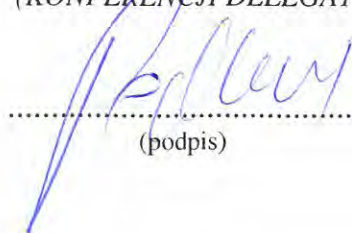
Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW



.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(KONFERENCJI DELEGATÓW)



.....
(podpis)

Wrocław, dnia 18.4 2015 r.

* *niepotrzebne skreślić*

.....
(pieczęć ROD)

UCHWAŁA NR 3 /2015

Walnego zebrania sprawozdawczo-wyborczego (konferencji delegatów)

członków PZD w ROD Zacisze w Wrocławiu

z dnia 18.06 2015 r.

w sprawie absolutorium dla ustępującego Zarządu ROD

Walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze (konferencja delegatów), na podstawie § 64 pkt 2 i § 66 pkt 2 statutu PZD, na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD udziela absolutorium ustępującemu Zarządowi ROD.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW



.....
(podpis)

Wrocław, dnia 18.06 2015 r.

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA
(KONFERENCJI DELEGATÓW)



.....
(podpis)

Wrocław, dnia 18.06 2015 r.

.....
(pieczęć ROD)

UCHWAŁA NR 4 /2015

Walnego zebrania sprawozdawczo-wyborczego (konferencji delegatów)
członków PZD w ROD "Zacisze" w Wrocławiu
z dnia 18.04 2015 r.

*w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD
w 2014 roku*

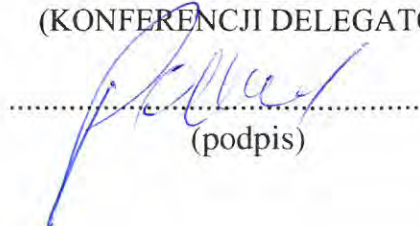
Walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze (konferencja delegatów), na podstawie § 64 pkt 2 statutu PZD, zatwierdza sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD z działalności w 2014 r. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW



.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA
(KONFERENCJI DELEGATÓW)



.....
(podpis)

Wrocław, dnia 18.4 2015 r.

.....
(pieczęć ROD)

UCHWAŁA NR⁵ /2015

Walnego zebrania sprawozdawczo - wyborczego (konferencji delegatów)
członków PZD w ROD im. Zacisze w Wrocławiu
z dnia 18.4 2015 r.

w sprawie ustalenia liczby członków zarządu ROD i komisji rewizyjnej ROD

Walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze (konferencja delegatów), działając w granicach określonych przez § 69 ust. 3 i § 89 ust. 2 statutu PZD, ustala następującą liczbę członków organów PZD w ogrodzie:

1. Zarząd ROD -⁷..... członków
2. Komisja Rewizyjna ROD -⁵..... członków

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW



.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA
(KONFERENCJI DELEGATÓW)



.....
(podpis)

Wrocław, dnia 18.4 2015 r.

UCHWAŁA NR 6 /2015

Walnego zebrania sprawozdawczo - wyborczego (konferencji delegatów)
członków PZD w ROD im. „Zacisze”..... w e. Wrocławiu.....
z dnia 18.04.2015 r.

W sprawie wyników wyborów do organów PZD w ROD im. „Zacisze”.....
w e. Wrocławiu..... oraz Delegatów na Okręgowy Zjazd Delegatów
PZD (Rejonową Konferencję Przedzjazdową)

W wyniku przeprowadzonego głosowania Walne Zebranie Sprawozdawczo –
Wyborcze (Konferencja Delegatów) członków PZD w ROD
„Zacisze”....., obradujące w dniu 18.04..... wybrało
następujący skład organów PZD w Ogródzie:

Zarząd ROD

- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| 1. Teresa Golbisi..... | 7. Andrzej Zebinski..... |
| 2. Zdzisław Lechowicz..... | 8. |
| 3. Andrzej Waz..... | 9. |
| 4. Barbara Szarek..... | 10..... |
| 5. Anna Korol..... | 11..... |
| 6. Jan Maciejewski..... | |

Komisja Rewizyjna ROD

- | | |
|-----------------------------|---------|
| 1. Ewelina Szymonowicz..... | 6. |
| 2. Helga Morawek..... | 7. |
| 3. Beata Kostecki..... | 8. |
| 4. | 9. |
| 5. | |

Na Delegatów na Okręgowy Zjazd Delegatów PZD (Rejonową Konferencję
Przedzjazdową) w wyniku głosowania wybrano:

- | |
|------------------------|
| 1. Teresa Golbisi..... |
|------------------------|

2.

3.

4.

PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI WYBORCZEJ

Edward Leński

(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA
(KONFERENCJI DELEGATÓW)

[Signature]

(podpis)

Wniosek....., dnia *19.04* 2015 r.

.....
(pieczęć ROD)

UCHWAŁA NR 7 /2015

Walnego zebrania sprawozdawczo-wyborczego (konferencji delegatów)

ROD Zacisze w Wrocławu
w dniu 18.04 2015 r.

w sprawie wysokości opłaty ogrodowej i terminu jej wnoszenia

§ 1

Walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze (konferencja delegatów) członków PZD w ROD Zacisze w Wrocławu postanawia, na podstawie § 64 pkt 6 statutu PZD, uchwalić wysokość opłaty ogrodowej w 2015 r. w kwocie 60 gr od m² powierzchni użytkowanej działki (w tym gr partycypacja zgodnie z § 151 ust. 1 i 2 statutu PZD), przeznaczonej na pokrycie kosztów funkcjonowania ROD, a w szczególności na:

- 1) wydatki na utrzymanie porządku i czystości,
- 2) bieżącą konserwację infrastruktury ogrodowej,
- 3) opłaty za dostawę energii elektrycznej, ciepłej, gazu i wody w części dotyczącej terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej*,
- 4) ubezpieczenia, podatki i inne opłaty publicznoprawne*,
- 5) zarządzanie ROD.

§ 2

Opłatę ogrodową działkowiec w ROD Zacisze w Wrocławu obowiązany jest wpłacić w terminie do dnia 30-06 2015 r.

§ 3

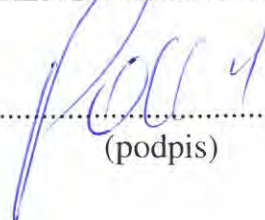
Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę ogrodową.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW



.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA
(KONFERENCJI DELEGATÓW)



.....
(podpis)

Wrocław, dnia 18.04 2015 r.

.....
(pieczęć ROD)

UCHWAŁA Nr 8 /2015

Walnego zebrania sprawozdawczo-wyborczego (konferencji delegatów) członków

w ROD *Zacisze* PZD *s* w *e Wrocław*
z dnia *18.04* 2015 r.

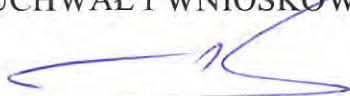
w sprawie planu pracy na 2015 rok i programu działania na okres kadencji
2015 - 2019

Walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze (konferencja delegatów), na podstawie § 64 pkt 5 i § 66 pkt 1 statutu PZD, postanawia przyjąć:

1. Plan pracy na 2015 rok.
2. Program działania na kadencję 2015 – 2019.

Plan i Program stanowią załączniki do niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW



.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA
(KONFERENCJI DELEGATÓW)



.....
(podpis)

Wrocław, dnia *18.04* 2015 r.

.....
(pieczęć ROD)

UCHWAŁA Nr 9 /2015

Walnego zebrania sprawozdawczo-wyborczego (konferencji delegatów)
członków PZD w ROD Zacisze w Wrocławiu
z dnia 18.05 2015 r.

w sprawie preliminarzy finansowych na 2015 rok

Walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze (konferencja delegatów), na podstawie § 64 pkt 5 statutu PZD, postanawia przyjąć:

- 1) preliminarz finansowy działalności statutowej na 2015 r. zamykający się po stronie przychodów i kosztów w kwocie 1585,70zł. Rezerwazł.
- 2) preliminarz Funduszu Rozwoju ROD
 - a) bilans otwarcia 4626,88 zł
 - b) planowane przychody 2700,00 zł
 - c) planowane koszty 3000,00 zł
 - d) planowany stan na 31.12.2015 r. 4326,88 zł
- 3) preliminarz Funduszu Oświatowego
 - a) bilans otwarcia 10,00 zł
 - b) planowane przychody 72,00 zł
 - c) planowane koszty — zł
 - d) planowany stan na 31.12.2015 r. 82,00 zł

Preliminarze finansowe stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(KONFERENCJI DELEGATÓW)

.....
(podpis)

Wrocław, dnia 18.05 2015 r.

Pieczęć ROD

UCHWAŁA NR ~~720~~ 10/2016
WALNEGO ZEBRANIA (KONFERENCJI DELEGATÓW)* CZŁONKÓW PZD
W ROD IM. ~~ZACISZE~~ WE ~~KROCEŃ~~
Z DNIA ~~10.04.2015~~ R.

W SPRAWIE REALIZACJI ZADANIA INWESTYCYJNEGO (REMONTOWEGO)*

PN. ~~REMONT SUFITÓW W PARTI DZIAŁKOWICA~~

§ 1

Walne zebranie sprawozdawcze (konferencja delegatów) - członków PZD w ROD im. ~~ZACISZE~~ we ~~KROCEŃ~~, na podstawie statutu PZD oraz wniosku zarządu ROD przyjmuje do realizacji na rok ~~2015~~ (na lata ~~_____~~ - ~~_____~~)* zadanie inwestycyjne (remontowe) pn. ~~REMONT SUFITÓW W PARTI DZIAŁKOWICA~~

§ 2

Zakres rzeczowy robót, przewidywany koszt ich realizacji i źródła finansowania oraz system realizacji (gospodarczy, zlecony, mieszany) określa wniosek zarządu ROD, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 3

1. Wysokość partycypacji finansowej w kosztach realizacji zadania, o którym mowa w § 1, przypadającej na jednego działkowca ustala się w kwocie:

~~zł na rok,
zł na rok,
zł na rok,
zł na rok,~~

2. Łączna wysokość partycypacji, o której mowa w ust. 1 wynosi zł

3. Kwotę (kwoty)* należy wpłacić na rachunek bankowy ROD lub w kasie ROD w terminie (terminach)*

§ 4

1. W ramach partycypacji finansowej, o której mowa w § 3 uchwały przyjmuje się prace działkowców na rzecz zadania.

2. Prace przypadające na jednego działkowca ustala się rocznie w ilości godzin przy wartości (1 godziny pracy) zł co daje kwotę zł. Prace te będą wykonywane w latach

3. Łączna wartość prac, o których mowa w ust. 2 wynosi zł.

4. W przypadku wykonania pracy przez działkowca osobiście lub przez członka jego rodziny łączna partycypacja finansowa, określona w § 3 ust. 2 ulega obniżeniu/umorzeniu o łączną wartość prac, o której mowa w ust.3. Umorzenia/obniżenia dokonuje się jednorazowo bądź w okresach rocznych, jeżeli wykonanie prac rozpisano na lata.

§ 5

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę, o której mowa w § 3 oraz mają do nich zastosowanie ulgi przewidziane w § 4 (w pojedynczym wymiarze).

§ 6

Realizacja zadania inwestycyjnego (remontowego) może być podjęta po spełnieniu przez zarząd ROD wymogów formalno-prawnych, określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane i przepisach związkowych.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW



.....
podpis

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA
(KONFERENCJI DELEGATÓW)



.....
podpis

.....
Kleocław

miejsowość

.....
10.06.2016

data

* niepotrzebne skreślić

ⁱ Zgodnie ze Statutem PZD uchwałę może podjąć walne zebranie (konferencja delegatów) sprawozdawcze lub sprawozdawczo-wyborcze oraz zgodnie ze Statutem PZD nadzwyczajne walne zebranie (konferencja delegatów), o ile zostało zwołane do rozpatrzenia tej sprawy.

UCHWAŁA NR 120... 11/2015
WALNEGO ZEBRANIA (KONFERENCJI DELEGATÓW)* CZŁONKÓW PZD
W ROD IM. ZACISZE W WROCLAWIE
Z DNIA 16.04.2015 R. R.

W SPRAWIE REALIZACJI ZADANIA INWESTYCYJNEGO (REMONTOWEGO)*
BUDOWA CIECIEKOWA REMONTOWEGO NA
PN. KOLOM DOLINA SEWICA (OL. 10; 11)

§ 1

Walne zebranie sprawozdawcze (konferencja delegatów) - członków PZD w ROD im. ZACISZE w WROCLAWIE, na podstawie statutu PZD oraz wniosku zarządu ROD przyjmuje do realizacji na rok 2015 (na lata 2015 - 2016)* zadanie inwestycyjne remontowe pn. 10

§ 2

Zakres rzeczowy robót, przewidywany koszt ich realizacji i źródła finansowania oraz system realizacji (gospodarczy, zlecony, mieszany) określa wniosek zarządu ROD, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 3

1. Wysokość partycypacji finansowej w kosztach realizacji zadania, o którym mowa w § 1, przypadającej na jednego działkowca ustala się w kwocie:

~~zł na rok,
zł na rok,
zł na rok,
zł na rok,~~

2. Łączna wysokość partycypacji, o której mowa w ust. 1 wynosi zł

3. Kwotę (kwoty)* należy wpłacić na rachunek bankowy ROD lub w kasie ROD w terminie (terminach)*

§ 4

1. W ramach partycypacji finansowej, o której mowa w § 3 uchwały przyjmuje się prace działkowców na rzecz zadania.

2. Prace przypadające na jednego działkowca ustala się rocznie w ilości godzin przy wartości (1 godziny pracy) zł co daje kwotę zł. Prace te będą wykonywane w latach

3. Łączna wartość prac, o których mowa w ust. 2 wynosi zł.

4. W przypadku wykonania pracy przez działkowca osobiście lub przez członka jego rodziny łączna partycypacja finansowa, określona w § 3 ust. 2 ulega obniżeniu/umorzeniu o łączną wartość prac, o której mowa w ust.3. Umorzenia/obniżenia dokonuje się jednorazowo bądź w okresach rocznych, jeżeli wykonanie prac rozpisano na lata.

§ 5

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę, o której mowa w § 3 oraz mają do nich zastosowanie ulgi przewidziane w § 4 (w pojedynczym wymiarze).

§ 6

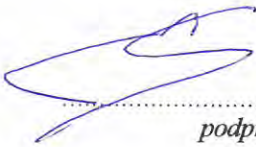
Realizacja zadania inwestycyjnego (remontowego) może być podjęta po spełnieniu przez zarząd ROD wymogów formalno-prawnych, określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane i przepisach związkowych.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

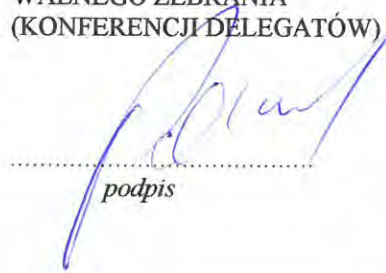
PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

UCHWAŁ I WNIOSKÓW



.....
podpis

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA
(KONFERENCJI DELEGATÓW)



.....
podpis



.....

miejsowość



.....

data

* niepotrzebne skreślić

¹ Zgodnie ze Statutem PZD uchwałę może podjąć walne zebranie (konferencja delegatów) sprawozdawcze lub sprawozdawczo-wyborcze oraz zgodnie ze Statutem PZD nadzwyczajne walne zebranie (konferencja delegatów), o ile zostało zwołane do rozpatrzenia tej sprawy.