

## Drodzy Działkowcy

W związku ze zmianami jakie w zeszłym roku nastąpiły w zasadach dotyczących gospodarki odpadami komunalnymi, a w szczególności ze zmianą wysokości oraz sposobu naliczania opłat z tego tytułu, przed rozpoczęciem sezonu 2021 zwracamy się do Was z wyjaśnieniem, dotyczącym jaka jest obecnie sytuacja Rodzinnego Ogrodu Działkowego, jakie są nasze obowiązki oraz opłaty związane z gospodarką odpadami.

Rada Miejska Wrocławia przyjęła pakiet niżej wymienionych uchwał regulujących obszar gospodarki odpadami komunalnymi na terenie miasta Wrocławia:

1. Uchwała nr XXV/665/20 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i stawek tej opłaty.
2. Uchwała nr XXV/666/20 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
3. Uchwała nr XXV/672/20 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia.
4. Uchwała nr XXV/671/20 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie usług świadczonych w zamian za opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Podobnie jak we wszystkich pozostałych gminach w Polsce, tak i we Wrocławiu, obligatoryjnie dostosowano prawo lokalne do znowelizowanej ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1439). Implementacja przepisów ustawowych do aktów prawa miejscowego dotyczy przede wszystkim:

- **obowiązku selektywnego sposobu zbiórki odpadów komunalnych** przez właścicieli nieruchomości, zgodnie z wymaganiami i sposobem określonymi w regulaminie – na pięć frakcji: **niesegregowane (zmieszane), papier, tworzywa sztuczne i metale, szkło, bioodpady** (art. 5 ust. 1 pkt 3 ustawy),
- wprowadzenia **opłaty podwyższonej** w przypadku niewypełnienia obowiązku zbiórki odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości w sposób selektywny art. 6k ust.3 ustawy),

**Od 1-go września 2020 r. obowiązują nowe stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi**, a w przypadku nieruchomości niezamieszkałych i tzw. nieruchomości mieszanych, tj. w części zamieszkałych a w części niezamieszkałych – **zmianie ulega także metoda naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

**Rodziny Ogród Działkowy należy do kategorii nieruchomości niezamieszkałych.**

Dla nieruchomości niezamieszkałych uchwalono stawki za określony pojemnik/worek w wysokości dopuszczalnej przez ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, tj:

- |                                   |              |
|-----------------------------------|--------------|
| 1. worek 80 litrów                | – 12,12 zł;  |
| 2. worek 120 litrów               | – 18,19 zł;  |
| 3. pojemnik 0,06 m <sup>3</sup>   | – 3,17 zł;   |
| 4. pojemnik 0,08 m <sup>3</sup>   | – 4,23 zł;   |
| 5. pojemnik 0,12 m <sup>3</sup>   | – 6,34 zł;   |
| 6. pojemnik 0,24 m <sup>3</sup>   | – 12,69 zł;  |
| 7. pojemnik 0,36 m <sup>3</sup>   | – 19,04 zł;  |
| 8. pojemnik 0,66 m <sup>3</sup>   | – 34,92 zł;  |
| 9. pojemnik 1,10 m <sup>3</sup>   | – 58,20 zł;  |
| 10. pojemnik 7,00 m <sup>3</sup>  | – 370,41 zł; |
| 11. pojemnik 10,00 m <sup>3</sup> | – 529,16 zł; |
| 12. pojemnik 16,00 m <sup>3</sup> | – 846,66 zł. |

**W miejsce dotychczasowego naliczania opłaty wyłącznie za odbieranie i zagospodarowanie odpadów jednej frakcji, tj. odpadów zmieszanych, wprowadzono naliczanie opłaty za odbiór i zagospodarowanie odpadów z każdej z pięciu obowiązkowych frakcji:**

1. niesegregowanych (zmieszanych),
2. papieru,
3. tworzyw sztucznych i metali,
4. szkła
5. bioodpadów.

Właściciele **nieruchomości niezamieszkałych**, którzy chcą, aby Gmina Wrocław odbierała odpady z ich nieruchomości po 1 września 2020 r., winni byli złożyć **w terminie do 10 października** pisemną zgodę na przystąpienie do systemu gospodarowania odpadami komunalnymi wraz z nową deklaracją. Jeśli by tego nie zrobili, gmina nie odbierałaby dalej odpadów komunalnych z ich nieruchomości.

**Zarząd ROD złożył do Gminy Wrocław deklarację o przystąpieniu do gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi i Ogród w dalszym ciągu będzie obsługiwany przez system gminny.**

Zgodnie z art. 6k ust. 3 ustawy, **jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wynosić będą dwukrotność wysokości stawki ustalonej dla zbiórki odpadów w sposób selektywny tj:**

|                                   |   |              |
|-----------------------------------|---|--------------|
| 1. worek 80 litrów                | – | 24,24 zł;    |
| 2. worek 120 litrów               | – | 36,38 zł;    |
| 3. pojemnik 0,06 m <sup>3</sup>   | – | 6,34 zł;     |
| 4. pojemnik 0,08 m <sup>3</sup>   | – | 8,46 zł;     |
| 5. pojemnik 0,12 m <sup>3</sup>   | – | 12,68 zł;    |
| 6. pojemnik 0,24 m <sup>3</sup>   | – | 25,38 zł;    |
| 7. pojemnik 0,36 m <sup>3</sup>   | – | 38,08 zł;    |
| 8. pojemnik 0,66 m <sup>3</sup>   | – | 69,84 zł;    |
| 9. pojemnik 1,10 m <sup>3</sup>   | – | 116,40 zł;   |
| 10. pojemnik 7,00 m <sup>3</sup>  | – | 740,82 zł;   |
| 11. pojemnik 10,00 m <sup>3</sup> | – | 1.058,32 zł; |
| 12. pojemnik 16,00 m <sup>3</sup> | – | 1.693,32 zł. |

Opłaty winne być wnoszone z dołu, bez wezwania, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca. Stąd konieczność posiadania środków aby co miesiąc uregulować należności z tego tytułu i nie narażać Ogródu na płacenie odsetek za zwłokę.

Zwracamy uwagę, że dla nas, jako działkowców, nastąpiły bardzo duże zmiany dotyczące sposobu zbierania, wywozu odpadów a zwłaszcza wysokości opłat z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi w ROD:

#### 1. Selektywne zbieranie odpadów

W myśl obowiązujących aktualnie przepisów selektywne zbieranie odpadów jest obowiązkowe dla wszystkich. Nie ma już możliwości decydowania czy zbieramy selektywnie czy nie. Odpady winne być segregowane na następujące frakcje:

- **tworzywa sztuczne i metale,**
- **papier,**
- **szkło,**
- **bioodpady,**
- **niesegregowane (zmieszane).**

Takie też pojemniki (o różnej wielkości) będą podstawiane w naszym ROD w miejscach przeznaczonych na gromadzenie odpadów.

## 2. Stawki za wywóz odpadów

**Nie ma już bezpłatnego wywozu odpadów !!! Każdy pojemnik lub worek jest wywożony odpłatnie. Poprzednio płaciliśmy za wywóz odpadów zmieszanych, a plastiki, papier, szkło i odpady zielone były wywożone bezpłatnie. Już tego nie ma. Powtarzamy – każdy wywóz odpadów z ROD jest płatny i to my za to płacimy !!!**

Stawki za wywóz są określone przez miasto i dla nieruchomości niezamieszkałych są to stawki maksymalne dopuszczone przez ustawę. W przypadku nieprzestrzegania obowiązku segregacji opłaty są podwójne !!! To znaczy, że jeżeli będą wrzucane np. gruz lub materiały z rozbiórki do pojemników na odpady zmieszane bądź bioodpady, to możemy za to zapłacić podwójnie.

Szczególnie chcemy zwrócić uwagę na wywóz bioodpadów. Także za ich wywóz będziemy płacić. Za trawę wrzuconą po skoszeniu do pojemników, za gałęzie obcięte i nierozdrobnione tylko wyrzucone do pojemników, za zgrabione liście, za owoce wyrzucane do pojemników będziemy płacić !!! Każdy działkowiec ma obowiązek posiadać kompostownik i z niego korzystać. Od tego roku to nie tylko ekologia ale i ekonomia.

## 3. Opłaty w naszym ROD

W sytuacji zmian w gospodarce odpadami komunalnymi, Zarząd przeanalizował dotychczasowe ilości wywożonych odpadów i podstawianych pojemników oraz realne potrzeby i finansowe możliwości Ogrodu. W wyniku tego od wiosny tego roku dla każdej kolonii (osobno dla Doliny Słońca i dla Czarnej Wody) będą podstawione:

| Rodzaj odpadów:                         | Ilość pojemników (dla jednej kolonii): | Częstość wywozu:          | Koszt miesięczny (za obie kolonie): |
|---|--|---------------------------|-------------------------------------|
| - odpady zmieszane                      | - 1 pojemnik 1,10 m <sup>3</sup>       | - wywóz 1 raz w tygodniu  | - 504,01 zł/mc                      |
| - tworzywa sztuczne i metale            | - 1 pojemnik 0,66 m <sup>3</sup>       | - wywóz 1 raz w tygodniu  | - 302,41 zł/mc                      |
| - papier                                | - 1 pojemnik 0,24 m <sup>3</sup>       | - wywóz 2 razy w miesiącu | - 55,07 zł/mc                       |
| - szkło                                 | - 1 pojemnik 0,24 m <sup>3</sup>       | - wywóz 2 razy w miesiącu | - 55,07 zł/mc                       |
| - bioodpady                             | - 2 pojemniki 1,10 m <sup>3</sup>      | - wywóz 1 raz w tygodniu  | - 1.008,02 zł/mc                    |
| <b>Miesięczny koszt wywozu odpadów:</b> |  |                           | <b>1.924,58 zł</b>                  |

Ponieważ corocznie korzystamy z możliwości zawieszenia wywozu odpadów w okresie zimowym, odpady wywożone są przez 8 miesięcy w roku (od 1 kwietnia do 31 października), więc koszt roczny wywozu odpadów wyniesie **13.472,06 zł !!!** Kwota ta, i tak bardzo wysoka, może ulec zwiększeniu w wyniku podniesienia cen wywozu lub wskutek nieprzestrzegania przez działkowców obowiązku segregacji odpadów.

Rozliczenie kosztu wywozu odpadów z terenu ROD przypadającego na każdą działkę wynika z podzielenia łącznego kosztu wywozu przez ilość działek w ROD. Zatem w naszym Ogrodzie na jedną działkę wypadnie ok. **78,00 zł/rok**. Jest to przy tym kwota pokrywająca jedynie koszt wywozu, dodać do tego trzeba koszt utrzymania porządku miejsc na pojemniki. Stąd Zarząd w zaokrągleniu określił koszt wywozu odpadów jako obciąży każdą działkę w wys. **85,00 zł** za rok 2021.

Zwracamy uwagę, że wielkość obciążenia nas, jako działkowców kosztami wywozu odpadów z ROD zależy od naszego zachowania, naszego zaangażowania w przestrzeganie zasad zbierania i wywozu odpadów oraz od przestrzegania zasad współżycia społecznego oraz wzajemnego szanowania innych działkowców.

Koszt wywozu bioodpadów stanowi 52% całego obciążenia z tytułu wywozu odpadów z ROD. Bez zmiany przyzwyczajzeń i postępowania części działkowców koszt ten nie tylko że się nie zmniejszy, ale także może być jeszcze większy. W obecnej chwili na dużej części działek nie ma kompostowników, lub nie są one używane. Koszona trawa, przycinane gałęzie, resztki uprawowe, gnijące owoce zamiast być kompostowane lub zakopywane są wyrzucane do pojemników. Apelujemy o zmianę przyzwyczajzeń i postępowania z bioodpadami. Zmniejszenie ilości wyrzucanych bioodpadów dała by nam natychmiastową oszczędność naszych pieniędzy.

Także wobec innych odpadów zastanówmy się nad koniecznością ich „wyprodukowania”, starajmy się zracjonalizować ich powstawanie abyśmy mogli w przyszłości zmienić zamawiane pojemniki na mniejsze i obniżyć nasze koszty z tym związane.

Wobec powyższego Zarząd ROD apeluje do wszystkich działkowców o ściśle przestrzeganie zasad zbierania i segregowania odpadów. Apelujemy o kompostowanie jak największej ilości materiałów zielonych zamiast traktować je jako bioodpady i niepotrzebnie wyrzucać. Apelujemy o zmniejszenie innych odpadów „wytwarzanych” na działkach: papieru, szkła, tworzyw sztucznych a zwłaszcza odpadów zmieszanych. Nie bójmy się zwracać uwagę osobom które nie przestrzegają zasad segregacji czy nie przestrzegają obowiązku kompostowania powstających na działkach bioodpadów – wszyscy płacimy za ich postępowanie.

Zarząd ze swojej strony będzie podejmował działania aby koszty wywozu odpadów nie ulegały dalszemu zwiększeniu:

- przeprowadzimy przeglądy mające na celu sprawdzenie posiadania przez działkowców kompostowników oraz korzystania z nich, wobec osób, które nie przestrzegają obowiązku kompostowania odpadów zielonych będziemy zmuszeni podejmować działania przewidziane przez regulamin ROD,
- wprowadzimy ciągły, całodobowy monitoring miejsc zbierania odpadów (miejsc postawienia pojemników na odpady),
- będziemy egzekwować przestrzeganie terminów wnoszenia opłat działkowych dla zapewnienia płynności finansowej ROD, osobom nie przestrzegającym terminów wnoszenia opłat będą naliczane odsetki za zwłokę,
- będziemy w dalszym ciągu oczekiwali przedstawienia przez osoby zamieszkujące na kolonii Dolina Słońca ważnych deklaracji lub umów na wywóz odpadów powstających na posesjach przez nich zamieszkiwanych. Osoby te mają obowiązek osobnego zbierania i wywożenia odpadów komunalnych powstających z tytułu zamieszkiwania przez nich na terenie ROD, niezależnie od obowiązku ponoszenia kosztów wywozu odpadów z działek, tak jak wszyscy działkowcy,
- jeżeli w dalszym ciągu przepisy będą nam to umożliwiały, zbieranie odpadów ograniczymy tylko do 8 miesięcy w roku, zawieszając wywóz na okres zimowy.

Na koniec jeszcze raz apelujemy o wspólne z Zarządem działania dla zmniejszenia kosztów wywozu odpadów z ROD. Zarząd nie ma żadnych własnych środków, dysponuje jedynie pieniędzmi zbieranymi od działkowców. Jeżeli koszty wywozu odpadów będą rosły, to będą one i tak obciążać nas wszystkich jako działkowców a w skrajnym przypadku nie pozwolą na żadne inne wydatki, na remonty czy inwestycje w infrastrukturę Ogrodu.

Zarząd ROD ZACISZE we Wrocławiu